



Avviso pubblico relativo al contributo regionale di solidarietà 2025 ai nuclei familiari assegnatari di servizi abitativi pubblici in condizioni di comprovate difficoltà economiche - (Regolamento Regionale n.11 del 10/10/2019 - Legge Regionale n.16/2016 art.25 comma 3).

1. COS'E' E A CHI E'DESTINATO

Il contributo regionale di solidarietà è diretto ai nuclei famigliari già assegnatari di alloggi appartenenti ai servizi abitativi pubblici (SAP) a canone sociale, di proprietà comunale, che si trovano in condizioni di comprovata difficoltà economica tale da non aver consentito il regolare pagamento dell'affitto e delle spese.

Il contributo non consiste in un'erogazione di denaro diretta ai beneficiari ma introitata dal Comune a copertura del pagamento dei servizi a rimborso (spese) dell'anno 2025 o comunque emesse/contabilizzate nell'anno 2025, nonché a scomputo delle morosità esistenti a copertura dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale (spese e canone).

2. RISORSE DISPONIBILI

Le risorse per il contributo di solidarietà regionale anno 2025, messe a disposizione con DGR n.4635 del 01/07/2025, sono pari a € 17.483,56.

3. REQUISITI DI ACCESSO AL CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA' ANNO 2025

(devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda)

Il contributo può essere riconosciuto agli assegnatari di alloggi comunali appartenenti ai servizi abitativi pubblici a canone sociale in possesso, alla data di pubblicazione del presente avviso, dei seguenti requisiti:

- appartenenza alle Aree della Protezione, dell'Accesso o della Permanenza, ai sensi dell'art.31 della L.r.27/2009;
- assegnazione di alloggio SAP a canone sociale di proprietà del Comune di Lainate, con un periodo minimo di permanenza non inferiore a 24 mesi (calcolato dalla data di sottoscrizione del contratto alla data di pubblicazione dell'avviso di bando);
- possesso di ISEE 2025 del nucleo famigliare, in corso di validità, inferiore a 9.360,00.
- assenza di un provvedimento di decadenza (art 6 del Reg Reg 11/2019 e art 25 del Regolamento Regionale 4/2017 - esclusi punti 1 e 2 lettera a) del comma 1);
- possesso di una soglia patrimoniale non superiore a quella prevista per l'accesso ai SAP (art.7 comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del Regolamento Regionale 4/2017) ovvero non superiore allo schema seguente:

N componenti maggiorenni del nucleo famigliare	Soglia patrimoniale massima risultante da ISEE 2025
1 persona	€ 22.000,00
2 persone	€ 23.850,00
3 persone	€ 26.200,00
4 persone	€ 28.300,00
5 persone	€ 30.250,00
6 persone	€ 32.000,00

4. DESTINAZIONE ED ENTITA' DEL CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA' 2025

L'entità del contributo assegnabile è stabilita in un valore economico annuo non superiore a € 2.700,00 per i nuclei con Isee superiore a € 3.000,00 e a € 1.850,00 per i nuclei con Isee inferiore a €3 .000,00, e comunque al massimo fino a copertura dell'importo delle spese relative al 2025 (o comunque emesse e contabilizzate nel 2025) e dell'eventuale morosità pregressa (in quanto non è possibile in virtù del contributo accumulare alcun credito).

Coloro che hanno già percepito il contributo di solidarietà negli anni precedenti sono ammissibili al contributo 2025 solo se non si trovano in condizione di credito nei pagamenti, in misura pari o superiore rispetto all'importo delle spese relative al 2025 (o comunque emesse e contabilizzate nell'anno 2025).

NOTA BENE: la mancata richiesta del contributo di solidarietà da parte di inquilini in possesso dei requisiti è una tra le possibili cause di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio (in base alla modifica all'art. 25 del R.R. 4/2017 attuata dall'art. 13 del R.R. 6/2021)

5. MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli assegnatari di alloggi SAP comunali in possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3, potranno presentare domanda **ENTRO IL 22 DICEMBRE 2025** con le seguenti modalità:

- inviata attraverso e-mail a protocollo@comune.lainate.mi.it
- presentata direttamente presso l'ufficio Punto Comune di Lainate -piano terra- Largo Vittorio Veneto 16;
- inviata attraverso e-mail proveniente dalla casella di posta elettronica certificata (PEC) intestata al richiedente e indirizzata alla casella di posta elettronica certificata (PEC) comune.lainate@pec.regione.lombardia.it

Si invitano i richiedenti a prediligere l'invio tramite posta elettronica della domanda compilata, firmata e corredata del documento di identità del richiedente.

Il modulo della DOMANDA, da compilare e firmare da parte del richiedente, verrà recapitato al domicilio di ciascuna famiglia assegnataria di alloggi SAP insieme al testo dell'avviso (si prega di controllare la cassetta delle lettere); sarà comunque disponibile sul sito internet del Comune di Lainate oppure in forma cartacea potrà essere ritirato presso l'Ufficio Punto comune (Largo Vittorio Veneto 16), negli orari di apertura dell'Ufficio.

6. ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA - FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Il Responsabile del Procedimento ed il Nucleo di Valutazione, provvederanno:

- ad accertare l'ammissibilità delle domande verificando la sussistenza dei requisiti di cui al precedente punto 3;
- alla formulazione di una graduatoria dei beneficiari in ordine di ISEE crescente;
- alla definizione dell'entità del contributo, fino ad esaurimento delle risorse disponibili;
- In caso di parità del valore ISEE, avrà priorità in graduatoria la domanda con maggiori spese a rimborso relative all'anno 2025 (o comunque emesse e contabilizzate nell'anno 2025).

7. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE

Saranno considerate non ammissibili le domande:

- prive di uno dei requisiti previsti al precedente punto 3;
- prive in tutto o in parte della documentazione richiesta;
- prive di firma autografa;
- in condizione di credito sul pagamento del canone e/o spese in misura pari o superiore rispetto all'importo delle spese relative all'anno 2025 (o comunque emesse/contabilizzate per il 2025).

8. CONTROLLI

Il Comune di Lainate può svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Qualora, dal controllo, risultasse che il contributo di solidarietà è stato indebitamente riconosciuto, il Comune di Lainate procederà alla revoca del beneficio.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Servizi alla Persona Marco Casara.

10. CHIARIMENTI O INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente avviso è possibile rivolgersi al numero di telefono 02-93598281.

Costituiscono allegati al presente avviso:

Allegato A: domanda per il contributo regionale di solidarietà

Allegato B: Informativa Relativa al Trattamento dei Dati Personali - Regolamento 679/2016/UE

Lainate, 13/11/2025

Il Responsabile del Settore
Marco Casara