



Città di Lainate

**Settore 1 SERVIZI ALLA PERSONA
Servizi Sociali**

ATTO DI DETERMINAZIONE N° 575 DEL 22/07/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DESTINATI AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DI PROPRIETA' COMUNALE A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO 2026 - N. 12763 - NELL'AMBITO TERRITORIALE DI RHO - COMUNE DI LAINATE

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 1 SERVIZI ALLA PERSONA

Visti l'art. 107 e 109 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., che regolano le funzioni e le responsabilità della dirigenza ed il loro conferimento;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 102 del 25.05.2026 che modifica la struttura organizzativa del Comune di Lainate a decorrere dal 01.07.2026;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 12 del 30.06.2026, con il quale si conferisce alla Dott.ssa Nicoletta Paola Ferrari l'incarico di Responsabile del Settore 1 Servizi alla Persona - *con decorrenza dall'01 luglio 2026*;

Premesso che, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento regionale n. 4/2017, così come modificato dal Regolamento regionale n. 3/2019, il Comune di Rho, in qualità di Ente capofila dell'Ambito del Rhodense, ha provveduto ad approvare l'Avviso Pubblico 2026 n. 12763 per l'assegnazione di n. 31 alloggi destinati ai servizi abitativi pubblici (alloggi SAP) disponibili nell'ambito territoriale di Rho, di cui n. 5 di proprietà del Comune di Lainate, pronto per l'assegnazione.

Considerato che:

- l'Avviso Pubblico Id. regionale n. 12763 prevede la possibilità di inserimento delle domande da parte dei richiedenti tramite Piattaforma Regionale - serviziabitativi.servizirl.it - dal 25 maggio al 28 giugno 2026;
- con il sopracitato Avviso Pubblico n. ID regionale 12763, il Comune di Lainate ha reso disponibile per l'assegnazione n. 5 alloggi SAP di sua proprietà;
- tutti i requisiti per l'accesso ed i criteri di valutazione delle domande, compresa la determinazione dell'ISBAR (Indicatore Situazione Bisogno Abitativo Regionale), sono determinati dalla normativa regionale ed espressamente indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi comunali ubicati nel Comune di Lainate è stata generata dalla Piattaforma Regionale, a chiusura dell'Avviso n. ID 12763 ed è composta complessivamente da n. 84 istanze, di cui n. 21 presentate da nuclei in condizione di indigenza (ISEE < € 3.000,00) e n. 63 istanze presentate da nuclei considerati "non indigenti" (ISEE > € 3.000,00);
- con determinazione n. 552 del 02/07/2026 è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi destinati ai servizi abitativi pubblici (alloggi SAP) di proprietà comunale, a seguito di avviso pubblico 2026 - n. 12763 - nell'ambito territoriale di Rho - Comune di Lainate.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 comma 1 della R.R. n. 4/2017, l'assegnazione della singola unità abitativa è effettuata dall'Ente proprietario a partire dalla domanda in graduatoria dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con l'indicatore del bisogno abitativo più elevato e secondo la scelta dell'unità abitativa effettuata dal richiedente nel rispetto del limite del 20% e successivamente nell'ordine di graduatoria in base all'ISBARC;
- ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del R. R. n. 4 del 4 /08/2017, così come modificato dal R. R. n. 3 dell'8/03/2019, sono state presentate n. 3 richieste di rettifica del punteggio, ns nn. di protocollo 20112/2026 del 06/07/2026, 20181/2026 del 06/07/2026 e 21400/2026 del 16/07/2026, avverso la graduatoria provvisoria, per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione del cui esito l'interessato sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso, per le quali, istanze prot.n. 20112/2026 e 20181/2026 non è stato riscontrato il motivo della richiesta di ricorso in quanto l'invalidità trasmessa è la stessa inserita in domanda, mentre per l'istanza prot. n. 21400/2026 (ID domanda 8036156) si è proceduto alla rettifica del punteggio in graduatoria;
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'Albo Pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione dell'alloggio SAP di proprietà comunale, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4/08/2017 e ss.mm.ii., previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda.

Ritenuto pertanto di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà comunale formata da n. 84 domande, che si allega alla presente quale parte integrante (allegato "A"), pubblicando la stessa per il periodo di 15 giorni all'Albo Pretorio Comunale e sulla Piattaforma Informatica Regionale.

Considerato che la graduatoria definitiva verrà pubblicata anche sul sito istituzionale del Comune di Lainate.

Dato atto che tale determinazione non comporta impegno di spesa.

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Lainate, formata da n. 84 domande, così come da allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di pubblicare la graduatoria definitiva di cui all'allegato "A", sulla Piattaforma Informatica Regionale e sul sito Istituzionale del Comune di Lainate;

Funzionario Amministrativo
Nicoletta Paola Ferrari
Atto sottoscritto digitalmente

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

ENTE	COMUNE DI LAINATE
ID AVVISO	12763
COMUNE DI RIFERIMENTO	LAINATE

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8037437		47,916	84546	84547	
8010484	X	41,285	84547	84546	
8006873		39,719	84550		X
8037514		37,632	84548		
8023154		37,184	84550		
8051390		35,969	84549		
8026028	X	34,000	84547	84546	
8037600	X	33,352	84550	84546	
8050209		32,583	84550		
8016906		31,755	84546	84547	
8030840		30,509	84546	84547	
8024379		30,280	84546	84547	
8019696		30,221		84550	
7264736		29,950	84548		
8050249		29,506	84550		
8012840	X	29,420	84550		
7527608		28,689	84549		
8016909		27,004	84548		
8019576	X	27,000	84546	84547	
8046672		26,750	84546	84547	
8017935		25,939	84546	84547	

8036156		25,267	84548		
8011019		25,183	84547		
8052299		25,089	84546	84547	
8036619	X	24,693	84549	84548	
8030772	X	24,649	84548		
8023491	X	24,264		84550	
7772199		23,763	84550	84548	
8005504	X	23,500	84547		
8036201		23,438	84547	84550	
7765141		21,133		84550	
8046631		21,117		84550	
8026140		20,543	84550	84548	
8034740		20,543	84548		
8030018		20,388	84550		
7981926		20,183	84550	84547	
7693888		20,025	84550		
8036177		19,869	84550		
8030248		19,675	84550		
8044708	X	19,380		84546	
8023553	X	19,362	84546	84547	
8052336		18,979	84550		
8045395		18,503		84550	
8026971		18,490	84546	84547	
8005097	X	18,369	84547		
7393380		17,599	84548	84550	
8030457		17,366	84550		
8052074		17,259	84548		
8050574		16,794	84547	84550	
8021409		16,570		84547	
8051660		15,857	84550		
8037803		15,187		84548	
8045565		13,712	84550		
8051320	X	11,805	84548	84550	

8025904	X	11,771	84550		
8032169	X	11,562	84548	84550	
7769778	X	11,408	84546		
8037344	X	11,268	84548		
8025899		11,182	84550	84547	
8019575	X	11,000	84548	84550	
8033668		10,934		84546	
8048175		10,892	84550		
8035128		10,748	84548		
8049047		10,716	84550		
8048853		10,043	84547	84550	
8021290		10,042	84550		
8020075		10,025		84549	
8022137		10,008	84546	84547	
8049531		9,985	84550	84547	
7991079		9,931	84549		
8024381		9,854	84548		
8044483		9,728		84548	
8020943		9,542	84550		
8037655		9,532	84549	84548	
8009241		9,322	84550		X
8020763		9,100	84550		X
7830210	X	8,901	84547		
8036244		8,763	84550		
8010218		8,700	84546	84547	
8028684		8,115	84550		
8023368		7,413	84548	84549	
8021147		7,360	84549		
8007903	X	7,288	84550		
8048457	X	6,854	84546	84547	