



## COMMISSIONE ATTIVITA' ECONOMICHE, LAVORO, OCCUPAZIONE E BILANCIO COMUNALE

Verbale di Riunione del 25/11/2019 c/o Centro Civico di Barbaiana

COGNOME	NOME	
GILARDI	ROBERTA	PRESENTE
BAGATELLA	FIGURELLA	PRESENTE
PERFETTI	EZIO	ASSENTE INGIUSTIFICATO
GALATI	FEDERICA	PRESENTE
MACCARONE	MONICA	PRESENTE
CORTESI	GIOVANNI	PRESENTE
VIGANO'	FRANCESCA	PRESENTE
MAFFUCCI	GIUSEPPE	PRESENTE
RIMOLDI	FIGURELLA	PRESENTE
BORRONI	GIOVANNI	PRESENTE

Sono inoltre presenti all'incontro della Commissione:

- Giacomo Di Foggia: Assessore al Bilancio, Mobilità Sostenibile, Polizia Locale, Giovani

### ORDINE DEL GIORNO:

1. Approvazione verbale della seduta precedente
2. Variazioni di Bilancio/altri elementi correlati con relazione dell'Assessore al Bilancio Di Foggia
3. TARI e altri elementi correlati/Altre tasse
4. Bando ATTRACT e supporto all'Imprenditoria e al lavoro locali (invito a partecipare all'Assessore Danila Madonnini)
5. Proposte dei Cittadini
6. Varie ed Eventuali

In data 25 Novembre 2019 alle ore 21.10 presso il Centro Civico di Barbaiana si riunisce la presente commissione.

Il presidente rileva la presenza del numero legale da avvio ai lavori.

1. Si approva all'unanimità il verbale della seduta precedente, proponendo la prossima data di incontro per il 10 dicembre 2019, dando quindi la possibilità di partecipare all'Assessore Danila Madonnini, oggi assente giustificata.
2. Si riassume la documentazione ricevuta, ovvero:
  - Delibera G.C. TOSAP 2020 (Tassa sull'Occupazione del Suolo Pubblico), con dettagli sulla Classificazione Classe IV per Tariffe Occupazionali Permanenti e Temporanee.
  - Delibera di proposta di rideterminazione del compenso del Collegio dei Revisori contabili del Comune, ove si propone la rideterminazione per il compenso spettante ai membri considerando che in data 27 marzo 2019 (lettera prot. n. 10482/2019) il Collegio dei Revisori del Comune di Lainate ha richiesto adeguamento del compenso ai sensi del Decreto del Ministero dell'Interno del 21/12/2018. A seguito della deliberazione di Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Lombardia n. 351/PARERI/2019, il compenso definiti risulta essere:

- Compenso Componenti del Collegio: euro 11.165 (euro 10.150 + maggiorazione del 10%) oltre oneri previdenziali fiscali.
- Compenso Presidente del Collegio: euro 16.747,50, compenso dei componenti maggiorato del 50%, oltre oneri previdenziali fiscali.
- Conferma dei rimborsi per le spese di viaggio di cui alla deliberazione di nomina.
- Presa atto che la spesa viene imputata al bilancio comunale tit. 1 miss. 1 progr. 1 capitolo 1129/86.

Il commissario Maffucci esprime perplessità sul metodo adottato.

- Delibera di Variazione di Bilancio e Rettifica degli stanziamenti di cassa, a seguito di verifica del permanere degli equilibri di Bilancio e della coerenza sia previsionale, sia gestionale. Si dà atto che:
  - Viene applicata al bilancio, per il finanziamento della spesa in conto capitale, una quota di avanzo di amministrazione disponibile (libero) pari a euro 1.350.000
  - Con la variazione alcune spese stanziata nell'esercizio 2019 vengono rimandate per esigibilità all'esercizio 2020, finanziate con Fondo Pluriennale Vincolato.
  - Il fondo di riserva viene rivisto
  - Il fondo per passività potenziali non deve essere rideterminato
  - Il fondo Crediti di dubbia esigibilità viene rivisto
- Tabella Piano Economico Finanziario TARI preconsuntivo 2019, previsionale 2020 ed informativa alla giunta Comunale dove vi è segnalato un maggiore costo del servizio da coprire con tariffazione.

In merito ai documenti sopra citati e riepilogati, si fanno considerazioni sulla tempistica di ricevimento degli stessi, proponendo per i prossimi incontri la condivisione dei documenti in una cartella in cloud con libero accesso a tutti i componenti della commissione.

Compatibilmente con le tempistiche tecniche inclusi i pareri dei revisori, si propone di far pervenire ai commissari circa tre giorni prima della convocazione della commissione la documentazione aggiornata anche attraverso una cartella condivisa.

In questo modo si permetterà ai commissari di inviare i propri quesiti di natura tecnica in vista della convocazione della commissione in modo tale da poter effettuare le opportune verifiche con gli Uffici comunali e fornire ai commissari le risposte richieste in maniera puntuali.

Il Commissario Borroni e il Commissario Maffucci chiedono inoltre di avere uno storico dei verbali precedenti della commissione Bilancio.

In merito alle variazioni di Bilancio presentate il Commissario Maffucci sottolinea le carenze di materiali specifici sulle singole voci a maggiore rilevanza.

L'assessore di Foggia entra nel dettaglio ed elenca le variazioni riscontrate rilevanti, sottolineando la voce in positivo per Imposte e Tasse di arretrati TASI (da accertamenti) - tributo sui servizi Indivisibili, pari a euro 165.000. per ciò che concerne la TARI si nota un incremento degli arretrati per euro 28.900 mentre il costo per lo smaltimento dei rifiuti, ovvero servizio smaltimento rifiuti si nota un incremento di euro 64.520.

Si evidenzia una variazione positiva pari a euro 66.100 per il Contributo Statale Efficientamento Energetico e Sviluppo Territoriale Sostenibile (DL crescita), riscontrata bassa dal Commissario Maffucci.

Si continua con l'elenco delle variazioni di Bilancio riscontrate, in particolare sui Proventi di Gestione della Distribuzione del GAS, ove si riscontra una variazione positiva per euro 38.000.

Viene poi individuata una variazione negativa pari a euro 306.000 collegati ai canoni di locazione di capannoni di Arese siti nell'aerea ex Alfa Romeo.

Si discute sul finanziamento coinvolto, concentrando l'attenzione sulla gara (andata deserta) dell'aera tra Lainate ed Arese, si chiedono quindi chiarimenti in merito all'opportunità di sviluppo dell'area precedentemente citata, sollevando alcune proposte riguardo la possibilità di poter ridefinire la situazione delle aree in questione.

In merito a questo argomento l'Assessore Di Foggia rimanda la discussione alla commissione del 10 dicembre 2019 che avrà un punto all'ordine del giorno dedicato.

Per quanto riguarda i Proventi derivanti dall'Attività di Controllo e Repressione delle Irregolarità e degli Illeciti si riscontra una variazione positiva pari a euro 130.500 e nel dettaglio si focalizza l'attenzione sulle voci di Bilancio riscontrate significative, ovvero, per le sanzioni amministrative per violazione di norme del codice stradale si rilevano variazioni negative per euro 80.000 a causa principalmente della riduzione del personale ovvero tre agenti e del passaggio da ABACO a GESEM della gestione dei parcheggi che ha visto un'interruzione del servizio per oltre quattro mesi, mentre si rilevano variazioni positive per le sanzioni per accertamento di conformità, sanatorie, condono edilizio (da famiglie) pari a euro 70.000 e per le sanzioni Tributarie (da Imprese) pari a euro 90.000.

Emerge una riflessione generale sul personale della Polizia Locale, focalizzando l'attenzione sulla evidente carenza di personale.

Viene sottolineato il contributo da imprese (standard aggiuntivo) per interventi vari di arredo urbano sul territorio comunale per restauro facciate est-sud cortile nobile Villa Litta pari a 300.000 euro ed ulteriori 550.000 euro per riqualificazione ex Podere Toselli non allocabili nel bilancio 2019 ma posticipati nel prossimo anno per mancanza di progettazione presentata, senza precisare la loro calendarizzazione.

Facendo riferimento ai lavori autostradali, si sottolinea l'importo pari ad euro 3.500.000, per il contributo per la realizzazione del sottopasso autostradale (fin. contributo da imprese) nella sezione viabilità, per contributi di accordi edilizi per il sottopasso dell'Autostrada, i quali vengono spostati negli anni successivi.

Nell'ambito delle spese sostenute nel dettaglio si riscontra un generale aumento di spesa di 220.000 euro per il Canone Annuo Project Financing - Concessione Servizio Energia Gestione Beni Demaniali (progetto che prevede il coinvolgimento di soggetti privati nella realizzazione, nella gestione e nel farsi carico dei costi di opere pubbliche, o che hanno a che vedere con la pubblica utilità), l'importo considerato viene poi compensato dalla riduzione dei Costi di Riscaldamento degli Uffici Comunali.

Nel dettaglio dei costi delle manutenzioni, si riscontrano negli interventi di manutenzioni straordinarie (fin.oo.uu.) - gestione demaniali/patrimoniali una variazione positiva di 192.364 euro, mentre negli interventi di manutenzione straordinaria (fin. avanzo economico) - gestione beni demaniali e patrimoniali la variazione positiva è pari a 162.500 euro.

Il contributo da imprese per il restauro dell'edificio adiacente la scuola primaria di Via Litta per un valore di 650.000 euro slittano nell'anno successivo.

Un'ulteriore riduzione della spesa deriva dal progetto di restauro della facciata nord del Ninfeo per un importo pari a euro 133.334, anche in questo caso non imputabile al bilancio 2019 così come euro 300.000 inerenti al restauro delle facciate est-sud del cortile nobile della Villa Litta.

Per ciò che concerne le indennità di esproprio da parte di Società Autostrade per l'Italia queste rientrano nell'esercizio 2020 e pertanto sottratte dal bilancio 2019 per un totale di euro 112.000.

Continuando con le valutazioni sulle variazioni di Bilancio si sottolineano generalmente le diminuzioni di costi per le spese di manutenzioni ordinarie e per i costi sociali e si evidenzia invece una variazione positiva di euro 64.252 per lo smaltimento rifiuti, nella sezione servizio smaltimento rifiuti, causa il relativo aumento dei costi.

Il Commissario Maffucci propone una valutazione aggiuntiva sul sistema decentrato della gestione dei servizi pubblici per poter fare una considerazione sui costi delle partecipate del comune.

Si considera la voce di Bilancio per la manutenzione della segnaletica stradale, viabilità, circolazione stradale e servizi connessi, ove si registra un aumento di euro 52.000 precedentemente previsti in via prudenziale a copertura parziale degli extra costi per il servizio TPL che ha subito una variazione del percorso a causa dei lavori di ampliamento dell'autostrada.

Infine viene evidenziato il ripristino del fondo di riserva (altri servizi generali) per 47.000 euro per le riparazioni del controsoffitto del Comune nella Sala ex-Pinacoteca situata al primo piano dei palazzi del '500 destinato agli Uffici dei Servizi Sociali.

3. L'assessore Di Foggia presenta una documentazione aggiuntiva anticipando il tema della prossima commissione per poter procedere al focus sui costi per i rifiuti.

Si analizza quindi nel dettaglio la Tabella PF TARI Lainate.

Vengono considerate le variazioni di classificazione dei costi e si evidenziano i costi in aumento previsti per la raccolta differenziata legate all'incerto sistema di calcolo adottato.

Il Commissario Maffucci focalizza l'attenzione sull'elevato costo riconosciuto a GESEM SPA proponendo di valutare una maggiore attenzione degli Uffici sulla gestione interna della partecipata in questione aumentando i controlli sulla stessa.

L'assessore Di Foggia fa presente che i costi del servizio di gestione di igiene urbana sono inferiori alla media. Dopo alcune considerazioni sui costi dei rifiuti esposti si valuta una maggiore sensibilizzare cittadina per poter rendere più efficiente il sistema dei rifiuti.

Le altre tariffe esposte restano invariate.

4. La Presidente Gilardi interviene, in attesa di incontrare alla successiva Commissione l'Assessore Madonnini, a chiarire alcuni aspetti del Bando ATTRACT per il supporto all'Imprenditoria e al lavoro locali.

Si informa la commissione sulle linee guida generali del bando e si forniscono cenni ed informazioni aggiuntive sull'argomento chiarendo gli obiettivi del progetto, i quali mirano a valorizzare l'offerta territoriale e promuovere in Italia e all'estero opportunità di localizzazione e investimento in Lombardia mediante il sostegno dei Comuni che si impegnano a introdurre azioni volte alla semplificazione, alla riduzione dei Costi a carico delle Imprese, al supporto all'insediamento di attività economiche e alla definizione di tempi certi anche attraverso la creazione di percorsi di aggregazione dei principali stakeholder del territorio.

Si conclude l'argomento con alcune delucidazioni riguardo il progetto cercando di sollevare ulteriori domande e si invitano i componenti della commissione a condividere dati e informazioni inerenti all'argomento trattato.

Si rimanda la discussione in altra occasione con la presenza dell'Assessore di competenza Danila Madonnini.

Il Commissario Borroni chiede delucidazioni in merito alla voce di Costi Extra-Scolastici, arti, sport e altre discipline pre e post scuola ove si riscontra una percentuale di copertura dei costi pari al 95,61%, rilevati nell'allegato B – Costi e Ricavi dei Servizi a domanda Individuale. Si rinvia l'argomento per poter ottenere informazioni aggiuntive che hanno promosso l'aumento dei costi.

L'assessore di Foggia, essendo oggetto di argomento della prossima commissione del 10 dicembre 2019, fornirà le opportune risposte a seguito di confronto con l'Assessore di competenza Maria Cecilia Scaldalai, anticipa comunque che l'aumento dei costi sono legati all'incremento della domanda.

Il Commissario Maffucci esprime come considerazione personale di valutare un miglioramento relazionale tra personale dipendente dell'Ufficio Ragioneria Comunale e Collegio dei Revisori.

5. Non ci sono proposte dei Cittadini.

Terminati i punti all'ordine del giorno, la commissione conclude i suoi lavori alle ore 23.10

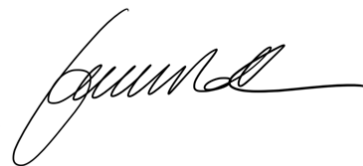
Il Segretario

Monica Maccarone

Handwritten signature of Monica Maccarone in cursive script.

Il Presidente

Roberta Gilardi

Handwritten signature of Roberta Gilardi in cursive script.