

## Verbale Commissione Urbanistica

Lainate, 17 dicembre 2019

### PRESENTI:

- Sindaco del Comune di Lainate: Andrea Tagliaferro
- Responsabile ufficio Tecnico Dottoressa Cozzi
- Commissione Urbanistica: Vincenzo Vitale (Presidente)

Casè Massimiliano

Boschetti Simona

Airaghi Giuseppe

Andrea Gilardi

Agostino Contin

- Assenti giustificati: Franco Pietro
- Romagnano Davide
- Airaghi Alessandro
- Marco Zeminian

- Assenti ingiustificati: -

### **ORDINE DEL GIORNO:**

1. Approvazione verbali delle sedute precedenti
2. Chiarimenti sulla modalità di verbalizzazione dei lavori della commissione
3. Esame variante parziale PGT per il "PPA del Parco Lura" -approvazione definitiva
4. Varie ed eventuali , proposte dei cittadini;

Inizio riunione: ore 21:00

1) Approvazione verbali delle sedute precedenti:

Il Presidente chiede se qualcuno ha da precisare qualcosa relativamente ai verbali precedenti.

Nessuno chiede di intervenire, quindi il Presidente chiede di mettere a votazione prima il verbale della Commissione del 07 Ottobre 2019 e poi il verbale della Commissione del 7 Novembre 2019.

Entrambi i verbali vengono approvati all'unanimità.

2) Il Presidente, viste le incomprensioni verificatesi dopo la prima Riunione della Commissione, che hanno dato luogo ad una "Interrogazione" in Consiglio Comunale da parte di un Partito dell'Opposizione, ritiene di dover chiarire e concordare con i membri della stessa Commissione un "modus operandi" condiviso da tutti.

Dopo acceso dibattito, si concorda all'unanimità quanto segue:

L'e-mail personale dovrà essere usata, come da Regolamento, solo per le convocazioni, segnalazioni di assenze o per comunicazioni urgenti.

Per tutte le altre comunicazioni, domande specifiche, richieste ufficiali, suggerimenti di argomenti da mettere all'ordine del giorno e la loro eventuale discussioni o calendarizzazione, il "luogo" preposto è la seduta stessa della Commissione, al punto dell'ordine del giorno: "varie ed eventuali". Fatti salvi gli altri strumenti ufficiali consentiti dal Regolamento.

Finita la riunione della Commissione, come scritto nel regolamento, il Segretario redige il verbale in forma sintetica e, seduta stante, lo sottopone ai Commissari, così che ognuno di essi potrà chiedere eventuali correzioni di erronee interpretazioni o trascrizioni del PROPRIO intervento.

Il Segretario provvederà nei giorni successivi a trascrivere il Verbale in un formato adeguato alla comunicazione telematica, in modo da poterlo inviare tramite e-mail a tutti i membri della Commissione per consentire loro un ulteriore controllo dello stesso.

Il Verbale sarà sottoposto ad approvazione nella seduta successiva.

Solo dopo tale approvazione comunicato alla Segreteria del Sindaco per consentirne la pubblicazione come da regolamento.

3) Esame variante parziale PGT per il "PPA del Parco Lura" – approvazione definitiva

**Il Sindaco** illustra ai presenti la situazione

Con delibera del Consiglio Comunale del 09/04/2019 veniva approvata dall'amministrazione una variante al PGT che prevedeva di aggiornare e individuare nel territorio di Lainate appartenente al Parco del Lura gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico.

Una di queste aree è oggetto da anni dell'attività del Golf.

Dato che il Progetto di Piano Particolareggiato di Attuazione del Parco del Lura è vincolato a parere di compatibilità da parte di Città Metropolitana la variante al PGT deliberata può diventare definitiva solo dopo procedimento istruttori o da parte di Città metropolitana.

Città Metropolitana ha evidenziato incompatibilità tra azionamento agricolo e funzione del Golf in quanto attività non coerente con zona agricola.

L'amministrazione e il Consorzio del Lura hanno cercato una soluzione con Città Metropolitana per la valenza pubblica dell'area del Golf e anche per la presenza di altre strutture uguali, sia a livello nazionale che europeo, all'interno di parchi ma Città Metropolitana non indietreggia sulla sua decisione.

A questo punto vista la poca comprensione da parte di Città Metropolitana l'Amministrazione Comunale propone al CC del 19/12/19 di non approvare definitivamente la variante al PGT, tornando quindi alla versione precedente l'adozione del PGT per trovare in seguito una coerenza tra ciò che vuole Città Metropolitana e ciò che vuole il nostro territorio.

Il Presidente chiede ai Commissari se ci sono richieste di chiarimenti o osservazioni.

In assenza di interventi Il Presidente chiede di votare la proposta dell'Amministrazione Comunale  
Tutti i Commissari all'unanimità votano a favore della proposta.

4) Varie ed eventuali , proposte dei cittadini;

**Il Commissario Airaghi Giuseppe** chiede a che punto sono i piani previsti dal P.I. di Barbaiana  
Risponde il **Sindaco**: Non tutte le opere pubbliche previste sono state realizzate a seguito della convenzione scaduta. Come previsto dallo strumento urbanistico PGT verrà effettuata una ricognizione del piano attuativo, essendo la convenzione urbanistica giunta a propria scadenza naturale.

Su questo argomento e sulle situazioni dell'area Villa Osculati e sul parco delle frazioni si propone di convocare la commissione quando ci saranno aggiornamenti su cui discutere.

Fine riunione ore 22:45, il Presidente saluta i partecipanti ed augura Buone Feste a tutti

Il Presidente: Vincenzo Vitale



Il Segretario: Boschetti Simona

