



COMMISSIONE URBANISTICA

VERBALE

(seduta del 10 ottobre 2012)

Il giorno 10 ottobre 2012 alle ore 21,00, presso i locali del Centro Civico di Barbaiana - Piazza della Vittoria – si è riunita la Commissione Urbanistica.

Presenti: Giromini Pietrino, Falchi Antonella, Nigrotti Stefano, Lui Maurizio, Di Iasio Michele, Delleria Rosella, Chiavegato Guido Primo, Calò Augusto.

Assenti: Puopolo Daniele, Serafini Andrea.

Partecipa alla riunione l'Assessore Andrea Tagliaferro.

Presiede la riunione il Presidente Giromini Pietrino, che giustifica l'assenza di Puopolo Daniele (insegna alla scuola serale) e di Serafini Andrea (motivi familiari).

Constatata la presenza del numero legale, l'assemblea si apre alle 21,15 e si procede alla discussione dell'ordine del giorno.

1. Verbali sedute del 12-09-2012 e del 20-09-2012.

I verbali di dette sedute della Commissione Urbanistica sono approvati alla unanimità.

2. Esame normativa Legge Regionale n. 4 del 13-03-2012 ("Nuovo Piano Casa").

L'Assessore Tagliaferro informa la Commissione che è intenzione dell'Amministrazione Comunale di predisporre una delibera da discutere in Consiglio Comunale, al più tardi entro fine anno 2012.

I presenti procedono alla disamina degli articoli inseriti nella Legge in oggetto, prendendo atto che alcune scadenze previste dalla normativa non potranno essere rispettate (30-09-'12 all'art. 4); tuttavia la normativa di cui trattasi è riferita a fabbricati industriali, artigianali e ricettivi, per i quali il PGT prevede già possibilità di ampliamento di Slp esistente.

Da verificare anche, poiché la normativa della Legge in oggetto prevede che la delibera assunta dal C.C. potrà anche essere modificata successivamente con altra delibera, se detto termine del 30-09-2012 per l'art. 4 sia da considerare veramente "perentorio", oppure suscettibile di ulteriore decisione, magari anche a seguito di richiesta specifica di un operatore del settore, rivolta ad aumentare l'attività produttiva con aumento del numero degli occupati.

Si ritiene (ma è da verificare) che rimangano in vigore alcuni articoli della precedente Legge Regionale n. 13/2009 (Primo Piano Casa) non menzionati nel nuovo testo (alcuni commi dell'Art. 2), come pure se gli incrementi in deroga di modesta entità (5%) siano da sommare a quelli già previsti nella suddetta precedente L. R. 13/2009.

Si prende atto che alcuni commi rimandano a decisioni successive, di Giunta Comunale o di Consiglio Comunale, da assumere in riferimento a progetti specifici presentati da cittadini interessati.

I presenti confermano l'opportunità di dare attuazione a quelle norme che favoriscono la rimozione e lo smaltimento dell'amianto presente negli edifici.

Essendo l'ultima riunione di Commissione Urbanistica sull'argomento, nel richiamare i contenuti delle precedenti riunioni, si ribadisce il parere favorevole ad una attuazione ampia delle previsioni della Legge Regionale n. 4/2012, tenendo conto che è rivolta ad intervenire sul patrimonio edilizio esistente, non già a cementificare aree libere da costruzioni. Un importante riferimento è rivolto anche alla profonda crisi che interessa l'economia del settore edilizio.

3. Proposte dei cittadini.

Non sono pervenute proposte da cittadini.

4. Varie ed eventuali.

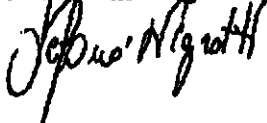
L'Assessore Tagliaferro informa la Commissione dei contenuti del "Regolamento Comunale delle Sanzioni per Danni Ambientali".

Detto regolamento sarà inserito nell'o.d.g. del prossimo Consiglio Comunale.

Alle ore 22,45, null'altro essendovi da trattare, il Presidente Giromini Pietrino dichiara sciolta la seduta.

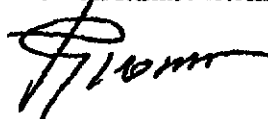
Il Segretario

F.to Stefano Nigrotti



Il Presidente

F.to Giromini Pietrino



Luciana Menon

Da: Luisa Mazzucco [luisa.mazzucco@comune.lainate.mi.it]
Inviato: lunedì 19 novembre 2012 14.02
A: Luciana Menon
Oggetto: I: Verbale

Allegati: Verb. 10-10-12.doc



Verb. 10-10-12.doc
(29 KB)

Me lo puoi protocollare con urgenza, ho bisogno di mandarlo fuori insieme alla convocazione Grazie

Luisa Mazzucco
Città di Lainate (Mi) L.go Vittorio Veneto n. 12 Settore Segreteria e Risorse Umane -
U.O. Segreteria Tel. 02/93598201 - Fax 02/93572036 e.mail
luisa.mazzucco@comune.lainate.mi.it

-----Messaggio originale-----

Da: geometra.giromini@tiscali.it [mailto:geometra.giromini@tiscali.it]
Inviato: lunedì 19 novembre 2012 12.40
A: luisa.mazzucco@comune.lainate.mi.it
Oggetto: Verbale

Ti allego verbale riunione seduta precedente.

Grazie!
Pietrino

Invita i tuoi amici e Tiscali ti premia! Il consiglio di un amico vale più di uno spot in TV. Per ogni nuovo abbonato 30 € di premio per te e per lui! Un amico al mese e parli e navighi sempre gratis: <http://freelosophy.tiscali.it/>