

COMMISSIONE ATTIVITÀ ECONOMICHE, LAVORO, OCCUPAZIONE E BILANCIO COMUNALE
Riunione del 25-03-2015 c/o Centro Civico di Barbaiana

			PRESENZA
1	BORRONI GIOVANNI	presidente	P
2	ASPI VANNI		P
3	BAGATELLA FIORELLA		P
4	BERGANTIN ACHILLE		G
5	CASE' ANDREA	segretario	G
6	ESPOSTI ALESSANDRO MARCO		G
7	GENTILE BASILIO		I
8	MAURICE DARIO		P
9	VIALE MAURIZIO		P
10	ZENABONI STEFANO		G
	MADDONINI DANILA		P
			Q

P = Presente; G = Assente Giustificato; I = Assente Ingiustificato

Comune di Lainate
 N. 0008051 E 31/03/2015
 Cla: 2.3



ORDINE DEL GIORNO

- 1) Azioni e proposte per il rilancio delle attività economiche e delle opportunità di occupazione a Lainate, a partire dallo stato di conoscenza delle imprese e delle sedi produttive attive e non, presenti sul territorio comunale;
- 2) Stato di definizione e di attuazione dei piani per l'utilizzo dei finanziamenti destinati al Comune di Lainate dallo "Accordo di Programma per la riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area Fiat Alfa Romeo" con particolare riferimento all'Atto unilaterale d'obbligo del 5 Novembre 2012 e suoi successivi aggiornamenti;
- 3) Proposte dei cittadini;
- 4) Varie ed eventuali;

Il Presidente rileva la presenza del numero legale ed apre la seduta alle 21,50 con una presentazione del primo punto all'ordine del giorno.

Il censimento delle attività produttive e delle sedi produttive o commerciali attive o momentaneamente non utilizzate presenti nel territorio comunale rappresenta un inevitabile punto di partenza per iniziare un percorso condiviso e partecipato da tutte le forze sociali e politiche lainatesi per rilanciare entro un progetto complessivo ed articolato ma unitario *l'economia e l'occupazione nella Città e, tramite una attiva discussione nell'ambito della nascente Città Metropolitana e con i Comuni circostanti che pure non afferiscono a questa, nell'area dell'Alto Milanese.*

La creazione e il perfezionamento di una base dati:

- fortemente integrata con gli Uffici Comunali che interagiscono con le imprese locali e con le pratiche a queste riferentesi,
- in grado di rilevare tipologie di attività ed altre caratteristiche salienti delle imprese,
- capace di richiamare le caratteristiche delle sedi produttive e le loro possibili destinazioni d'uso o, quanto meno, le incompatibilità con alcune di esse,
- possibilmente georeferenziato,

è infatti uno strumento insostituibile per mantenere un quadro sempre aggiornato della realtà lainatese: sia come premessa ad una gestione razionale delle risorse e del territorio, sia per orientare gli interventi di formazione e riqualificazione professionale in risposta ai bisogni delle imprese, sia per fini di programmazione e marketing territoriale che miri ad attrarre nuove aziende valorizzando le potenzialità esistenti ed evitando nel contempo ulteriori consumi di suolo.

Lo scopo è quello di mettere in grado l'Amministrazione Comunale di svolgere un ruolo attivo:

- nello stimolare forme di collaborazione e di sinergia tra imprese,

- promuovendo l'inserimento nel quadro locale di nuove attività in grado di fornire ulteriori servizi e funzioni di comune interesse per le altre aziende locali,
- orientando a rispondere alle esigenze di rafforzamento e sviluppo delle imprese locali le offerte formative rivolte ai giovani in cerca di inserimenti nel mondo del lavoro e la riqualificazione di chi, uscitone, intende rientrarvi
- individuando le sedi produttive disponibili ed idonee ad accogliere nuove imprese, facilitandone l'insediamento anche con misure di semplificazione e di sgravio fiscale, con l'offerta di possibilità di coworking e la promozione di aggregazioni di start-up in grado di sviluppare sinergie reciproche
- migliorare l'attrattività complessiva di Lainate per la localizzazione di poli di ricerca e sperimentazione di nuovi modelli di sviluppo economico sostenibile.

Tutto ciò non potrà che svilupparsi, partendo dal punto qui esaminato e da quello già calendarizzato per la prossima riunione (v. oltre), attraverso una serie di azioni di progettazione strategica anche di lungo periodo, il più possibile condiviso fin nella sua fase di elaborazione e che faccia da elemento conduttore dei vari passi che l'Amministrazione di volta in volta potrà attuare nel tema che fa da titolo a questa discussione.

I rapporti che l'Amministrazione Comunale intratterrà con i Comuni limitrofi e, più in generale, con la Città Metropolitana potranno rafforzare ulteriormente l'importanza del progetto, individuando punti di collaborazione e di ricaduta su una più vasta area territoriale di quanto qui potrà essere avviato e sperimentato.

L'Assessore Maddonini si è resa disponibile alla valutazione della proposta, dopo verifica della situazione attuale e delle eventuali azioni già intraprese in passato dall'Amministrazione e dagli uffici competenti. Ogni azione relativa dovrà comunque risultare sostenibile per gli uffici che si dovranno individuare come attori e fruitori primari del progetto.

La Commissione condivide tali cautele e raccomanda in primo luogo di verificare se è ancora presente ed in che stato di utilizzabilità un Sistema Informativo Territoriale (SIT) anni fa utilizzato come strumento per la predisposizione del PGT e quindi in teoria utile a fare da punto di partenza per il censimento e la georeferenziazione del patrimonio edilizio cittadino almeno a scopo produttivo.

Raccomanda altresì di verificare la possibilità di richiedere a titolo gratuito alla Camera del Commercio, dell'Industria, dell'Artigianato e dell'Agricoltura di Milano un estratto della sua base dati relativa alle imprese registrate nel territorio della Città di Lainate.

Questa base dati, sicuramente aggiornata a tutte le aziende e i siti produttivi aperti, notoriamente presenta carenze nella registrazione delle realtà cessate. Potrà però presumibilmente essere incrociata con quella fornita da GESEM, ottenendone un quadro migliorato ed utile come punto di avvio del processo il cui obiettivo è, sul medio-lungo periodo, quello di collegare all'anagrafica così realizzata e via via ottimizzata, nonché al SIT debitamente aggiornato, tutte le pratiche gestite dai vari uffici comunali (in primo luogo dallo Sportello Unico per le Imprese) ed eventualmente dalle aziende partecipate dal nostro Comune.

Alla ripulitura ed al perfezionamento della base dati costruita inizialmente dalle origini sopra indicate, potranno certamente dare un prezioso contributo le Associazioni Imprenditoriali locali.

La Commissione si riserva di ritornare più volte, in futuro, sui vari aspetti implicati da un intento di così alto e complesso profilo quale quello sopra semplicemente accennato quale scopo ultimo della propria iniziativa: in primo luogo a partire dalla prossima riunione di questa Commissione,

che molto opportunamente l'Amministrazione ha voluto estendere alla Commissione Lavori Pubblici e alla Commissione Urbanistica ed agli Assessori interessati alle varie partite coinvolte. Tale riunione, in programma per il 13 aprile prossimo, permetterà di fare il punto sulla destinazione e lo stato di utilizzo della quota dei finanziamenti resi disponibile per Lainate dall'Accordo di Programma per la riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area Fiat Alfa Romeo e del successivo atto unilaterale d'obbligo.

In merito al secondo punto all'ordine del giorno, l'Assessore riassume quanto emerso dalla ultima assemblea di AFOL Metropolitana recentemente tenutasi a Rho e, condivisa con la Commissione un sostanziale parere favorevole alle modifiche statutarie e procedurali intercorse nel processo di costituzione di AFOL Metropolitana la cui documentazione era già stata fornita in visione ai Commissari, sottolinea la necessità di verificare nel prossimo futuro le modalità di collaborazione che andranno concertate tra AFOL e realtà locali quali Job Caffè.

Rileva inoltre che un controllo più puntuale su AFOL Metropolitana potrà essere attuato solo quando questa fornirà un bilancio di previsione e, correlato ad esso, un più dettagliato piano di attività per il prossimo futuro.

La Commissione ribadisce che in futuro si dovrà cercare, da parte delle Amministrazioni Comunali consociate in AFOL, di assumere un ruolo di regia di quest'ultima, in primo luogo commissionando una serie di prestazioni e di servizi ritenuti prioritari in quanto finalizzati al raggiungimento di specifici obiettivi: ad esempio quelli che rispondono alle linee di sviluppo economico individuati localmente, in concertazione con le aziende delle diverse aree territoriali.

In secondo luogo occorrerà utilizzare indicatori di risultato che consentano di effettuare verifiche puntuali circa il rapporto tra le risorse impegnate da AFOL per il proprio auto sostentamento e quelle investite per finanziare i vari progetti inseriti nei propri piani di attività e progetti da un lato ed il numero di utenti coinvolti in questi ultimi ed i risultati effettivamente conseguiti dall'altro.

Espressi pareri sopra esposti in modo unanime tra i commissari presenti, la riunione viene chiusa alle 22,50.

Il Presidente e verbalizzatore
Sig. Giovanni Borroni

